



ANSLUTNINGSAVTAL TILL OPTISKT FIBERNÄT I KRONOBY KOMMUN

AVTAL FÖR FASTIGHETS BOLAG OCH LÄGENHET (FR.O.M. 1.3.2011)

Detta avtal är upprättat mellan _____
(nedan kallad medlem) och Andelslaget KNT-Net (nedan kallat Andelslag).

Kontaktuppgifter:

Personsignum eller FO-nummer: _____

Näradress: _____

Postnummer och -anstalt: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-post: _____

Anslutningspunkt:

Lägenhetens namn och RNR: _____

Adress: _____

Andelslaget bygger och driver ett kommunikationsnät baserat på optisk fiber inom Kronoby kommun. Byggnationen kommer att finansieras med anslutningsavgifter som medlemmarna själva erlägger. Med inkomna avtal som grund kommer slutlig projektering över nätet i området att kunna uppgöras. Ju fler vi blir som tar en anslutning desto förmånligare blir det för alla. Betalning av anslutningsavgiften sker inom den tid som styrelsen för Andelslaget KNT-Net anger, dock tidigast en månad innan nätets byggande på ifrågavarande område börjar.

Fastighetsägaren ger Andelslaget KNT-Net, efter överenskommelse mellan parterna, rätt att utnyttja tomtmark för att genomföra nödvändiga mark- och grävningsåtgärder på fastighetens mark eller andra åtgärder som är nödvändiga, exempelvis drift och underhåll av fibernätet.

Innan grävningsarbetet på fastighetens område inletts skall fastighetsägaren på sin egen tomtmark märka ut vatten, el, och andra under mark befintliga installationer som fastighetsägaren själv ansvarar för. Grävningsarbetet på egen tomt ansvarar fastighetsägaren själv för. Karta över överenskommen sträckning upprätthålls av Andelslaget KNT-Net.

Anslutningsavgiften kan medlemmen finansiera på två sätt: 1) genom att med egna kontanta medel betala sin anslutningsavgift, eller 2) genom att teckna ett lån i t.ex. någon av följande banker: Aktia (Kronoby), Kronoby Andelsbank (Kronoby och Nedervetil) och Karleby Andelsbank (Terjärv) i enlighet med respektive banks normala villkor. Lånetiden är valfri.

Fastighetsbolag: Ifall fastighetsbolaget önskar en aktiv anslutning så är drifts- och underhållsavgifterna (nätavgift) till Andelslaget KNT-Net tillsvidare 18,45 €/månad (inkl.moms 23%). De som väljer en passiv anslutning har ingen drifts- och underhållskostnad. Avgiften för grundinternatet är för närvarande 12,30 €/månad (inkl. moms 23%). Tilläggstjänster, t.ex. IPTV och telefoni, debiteras enligt tjänsteleverantörens prislista.

Lägenhet: Drifts- och underhållsavgifterna (nätavgift) till Andelslaget KNT-Net är tillsvidare 18,45 €/månad (inkl.moms 23%) per anslutning. De som väljer en passiv anslutning har ingen drifts- och underhållskostnad. Avgiften för grundinternatet per lägenhet är för närvarande 12,30 €/månad (inkl. moms 23%). Tilläggstjänster, t.ex. IPTV och telefoni, debiteras enligt tjänsteleverantörens prislista.

Undertecknad väljer att teckna ett avtal enligt följande alternativ (kryssa):

1. Aktiv anslutning – fastighetsbolag

Anslutningsavgiften är 1725 €. Avgiften erläggs då beslut om byggnation på respektive område gjorts. Fastighetsbolaget bygger på egen bekostnad inomhusfibernet till lägenheterna. Fastighetsbolaget förutsätts bli medlem i Andelslaget KNT-Net.

2. Passiv anslutning – fastighetsbolag

Anslutningsavgiften är 1500 €. Avgiften erläggs då beslut om byggnation på respektive område gjorts. Fastighetsbolaget bygger på egen bekostnad inomhusfibernet till lägenheterna. Fastighetsbolaget förutsätts bli medlem i Andelslaget KNT-Net. Ingen drifts- och underhållsavgift uppbärs.

3. Aktiv anslutning – lägenhet

Anslutningsavgiften är 950 €/lägenhet då 3-6 lägenheter ansluts samtidigt. Avgiften är 850 €/lägenhet då 7-12 lägenheter ansluts samtidigt. Ifall över 13 lägenheter ansluts samtidigt är avgiften 750 €/lägenhet. Lägenhetsinnehavare förutsätts bli medlem i Andelslaget KNT-Net.

En enskild lägenhet kan teckna ett anslutningsavtal enligt villkoren för egnahemshusanslutning (ifall fastighetsbolaget inte tecknat ett avtal). Fyll i blanketten "Avtal för egnahemshus, parhus och företag/samfund".

4. Passiv anslutning – lägenhet

Anslutningsavgiften är 750 €/lägenhet (utan aktiv utrustning). Uppkoppling kan ske senare enligt fastställd avgift. Lägenhetsinnehavare förutsätts bli medlem i Andelslaget KNT-Net. Ingen drifts- och underhållsavgift uppbärs.

Anslutningsavtal förutsätter medlemskap i Andelslaget KNT-Net. Andelsinsatsen är 50 €/medlem.

Jag har tagit del av och accepterar villkoren i bilagan till detta bindande avtal.

_____ den ____ / ____ 201__

_____ den ____ / ____ 201__

Medlem

Andelslaget KNT-Net

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Detta avtal är uppgjort i två likalydande exemplar ett för vardera parten